



# NOUVEL ATELIER ET NOUVEAUX LOGEMENTS

Dans le cadre d'un partenariat, la ville d'Arpajon a accordé un permis de construire à la société LIVINX, pour réaliser les nouveaux locaux de l'ESAT d'Arpajon, loger ses salariés et accompagner les établissements hospitaliers public et privé implantés sur la commune.

Après la démolition de l'ancien Établissement et Service d'Aide par le Travail d'Arpajon, une nouvelle structure est actuellement en construction route d'Egly, pour améliorer les conditions d'exercice des travailleurs handicapés. Ainsi, à l'horizon 2020, l'activité de conditionnement effectuée par des personnes handicapées pourra se poursuivre dans de nouveaux ateliers. Aménagés en rez-de-chaussée, ils répondent aux règles d'hygiène et sécurité (vestiaires, salles de pause, stockage, réfectoire avec cuisine et bureaux). L'ESAT d'Arpajon est un établissement géré par L'AAPISE (Association d'Aide aux Personnes Inadaptées du Sud-Essonne) qui œuvre dans le domaine du handicap. L'AAPISE accueille 385 adultes et enfants handicapés, avec 6 établissements répartis sur plusieurs sites. Ce projet prévoit également la construction de logements neufs. 38 appartements locatifs intermédiaires et 17 appartements sociaux (7 logements de type T1, sont réservés aux salariés de l'AAPISE) répondant tous aux normes RT 2012 sont programmés, ainsi que

44 places de stationnement en ouvrage.

Cette opération s'adresse de plus aux personnels des deux hôpitaux d'Arpajon. En effet, le soutien apporté par l'ARS (Agence Régionale de Santé) et la Région Ile de France permettra aux agents des centres hospitaliers public et privé de bénéficier de ces nouveaux logements. Situés à proximité du lieu de travail, ils constituent une nouvelle opportunité pour développer l'attractivité des emplois au sein de l'hôpital.

L'attractivité de l'opération tient aussi à sa situation géographique. Elle s'implante à 750 m du centre-ville avec ses nombreux commerces et services de proximité, et à 250 m de la gare RER d'Arpajon (ligne C).



Engagement 37

Soutenir notre hôpital pour garantir une offre de soins de proximité